

УТВЕРЖДАЮ:

Исполнительный директор

ООО «КАТКонефть»

М.В. Логинов

Подпись 

« _____ » _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ РММ С
УСТАНОВКОЙ

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель предприятия оказывающего услуги

Подпись _____

« _____ » _____ 20__ г.

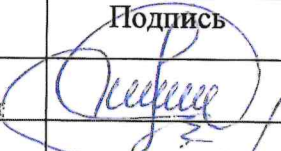
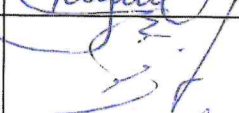
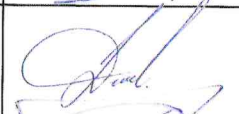

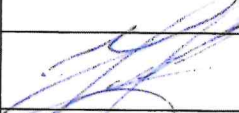

Когалым

2026г


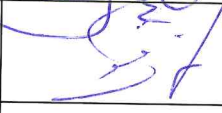
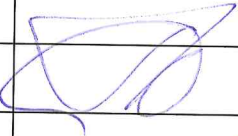


ОГЛАВЛЕНИЕ

Оглавление	2
1. Лист согласования технического задания	3
2. Предмет оказания услуг	4
3. Общие требования к технической оснащённости, комплектации	4
4. Требования к конструкции и оборудованию.....	5
5. Порядок выполнения работ.....	5
6. Документация.....	5
7. Условия оплаты.....	5

I. ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

СОГЛАСОВАНО			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор по производству	М.С. Казаков		25.06.2026
Главный инженер-директор по обеспечению производства	С.И. Морозов		25.06.2026
Начальник управления ЭиТОО ООО "Петро Велт Технолоджис"	А.В. Денисенко		25.05.2026
Директор по ОТ, ПБ и ООС	А.В. Лагутин		25.06.2026
Рук проекта Ханты-Мансийск			
Главный энергетик - начальник отдела	И.И. Южов		25.05.2026
Директор по общим вопросам	М.В. Ильин		25.05.2026

1. ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ

СОГЛАСОВАНО			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор по производству	М.С. Казаков		25.06.2026
Главный инженер-директор по обеспечению производства	С.И. Морозов		25.06.2026
Начальник управления ЭИТОО ООО "Петро Велт Технолоджис"	А.В. Денисенко		
Директор по ОТ, ПБ и ООС	А.В. Лагутин		25.06.2026
Рук проекта Ханты-Мансийск			
Главный энергетик - начальник отдела	И.И. Южов		25.05.2026
Директор по общим вопросам	М.В. Ильин		25.05.2026

2. ПРЕДМЕТ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Наименование организации заказчика, адрес	ООО «КАТКонефть», адрес: Россия, 628481, Тюменская область, г. Когалым, ул. Янтарная, 8
Заказчик	ООО «КАТКонефть»
Основания	Внутренняя потребность ООО «КАТКонефть»
Срок выполнения поставки и работ в соответствии с проектом	Не позднее 30 календарных дней
Источник финансирования	ООО «КАТКонефть»

Помещение РММ, представляет собой сооружение отвечающее требованиям данного технического задания должно быть из сэндвич панелей.

Адрес доставки и монтажа: ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, Южно-Приобское месторождение, база производственного обслуживания ООО «КАТКонефть», координаты: 60.682390390525, 69.79460341515899.

3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ОСНАЩЁННОСТИ, КОМПЛЕКТАЦИИ

- **Теплоснабжение:** система должна поддерживать температуру внутри сооружения не ниже +18 °С при наружной -40 °С (источник теплоснабжения включить в комплектацию) и обеспечивать равномерное распределение тепла (система принудительной циркуляции воздуха).

Основные характеристики:

- Тип котельной – блочно-модульная, отдельностоящая;
- Применяемое топливо – дизельное;
- Количество котлов – 2 шт;
- Режим работы – круглосуточный, сезонный;
- Температура теплоносителя на выходе из котла – не более 95 °С;
- Тип теплоносителя– пропиленгликоль (включить в комплект поставки);
- Производительность – определить расчетом с учетом характеристик строения;
- Степень автоматизации – полная автоматизация. Автоматизация всего оборудования и эксплуатация котельной без постоянного присутствия обслуживающего персонала;

Техническое исполнение согласовывается с отделом главного энергетика заказчика на этапе формирования технико-коммерческого предложения.

- **Электроснабжение и освещение:**
 - Обязательное использование светодиодных (LED) светильников.
 - Минимальный класс защиты светильников – IP67.
 - Нормы освещённости – не менее 300 лк на высоте 0,8 м.
 - Контроль освещённости люксметром при сдаче.
 - Цветовая температура: 5000 К, индекс цветопередачи $CRI \geq 80$.
 - Равномерное освещение, без теневых зон.
 - Аварийное освещение: автономные LED-светильники с АКБ (не менее 5 лк на путях эвакуации).
 - Все оборудование имеющее металлический корпус и составные части конструкции должны быть заземлены.

- Кабельные линии – прокладку выполнить в гофрированной трубе / металлорукавах / кабельканалах / ПВХ (кабельных) трубах. Прокладка кабельной
- Возможность подключения к внешним источникам (защищённый разъём).
- Розетками с заземлением (тип F) двойная через каждые 10 м.
- Розетки типа ССИ-125 32А – через каждые 15 м.
- Для розеточных групп обязательна установка дифференциальных автоматических выключателей либо УЗО.
- **Безопасность:** обязательна автоматическая установка пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией (АУПСиСОВЭ).

4. ТРЕБОВАНИЯ К КОНСТРУКЦИИ И ОБОРУДОВАНИЮ

- **Габариты:** длина 40 м, ширина 18 м, высота 7 м.
- **Основание:** плита ПДН;
- **Каркас:** металлоконструкция с антикоррозийным покрытием.
- **Фундамент:** анкерные группы для установки колонн.
- **Стены и кровля:** сэндвич-панели (стены — утеплитель не менее 100 мм, кровля — не менее 150 мм).
- **Ворота:** секционные, 5000×5000 мм, с калиткой.
- **Кран-балка:** пролёт 16,5 м, электропривод.
- **Тельфер:** электрический, канатный, грузоподъёмность 3 т.
- **Подкрановый путь:** длина 35 м.
- **Остекление:** ПВХ профиль, площадь 30 м².
- **Вентиляция:** система вентиляции воздуха.
- **Дымоходы:** огнеупорные отверстия для дизельных тепловых пушек (2 шт.).
- **Кровля:** уклон для естественного стока осадков по СНиП II-26-76.

5. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1. В течение 5 дней поставщик согласовывает подробный чертёж сооружения (схемы теплоснабжения, вентиляции, движущихся элементов).
2. Схемы электропроводки, освещения, розеток и выключателей согласовываются с главным энергетиком ООО «КАТКонефть».
3. Изготовление изделия — до 30 календарных дней.
4. Доставка и установка — до 30 календарных дней

6. ДОКУМЕНТАЦИЯ

На все используемые материалы и оборудование должны быть предоставлены следующие документы:

- **Паспорта** на оборудование, которые подтверждают его изготовление, технические характеристики и соответствие нормативам.
- **Сертификаты соответствия**, удостоверяющие, что материалы и оборудование отвечают требованиям стандартов и нормативных документов.
- **Инструкции по эксплуатации**, которые содержат правила безопасного и эффективного использования, технического обслуживания и хранения.

7. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

Согласно условий договора.